

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Карпинск

26.04.2022 г. 10-00 час.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:47:0701001:104, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Карпинск, г. Карпинск, п. Кытлым, ул. Карла Маркса, земельный участок №12, площадью 2298 кв.м., разрешенное использование: Бытовое обслуживание.

Члены комиссии:

Иванникова Е.В. - начальник отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Карпинск, председатель комиссии;

Воронько В.И. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Карпинск;

Гинятуллина Е.Н. – заведующий юридическим отделом Администрации городского округа Карпинск;

Мухопад И.Н. – ведущий специалист отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Карпинск, секретарь комиссии.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Иванникова Е.В. – 1) Предмет торгов:

Сведения о предмете торгов	Наименование объекта, для которого предоставляется земельный участок, его ведомственная принадлежность:	Срок действия договора аренды	Технические условия	Начальный размер годовой арендной платы без учета НДС, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
<p>ЛОТ 2. земельный участок 66:47:0701001:104, расположенный по адресу: Свердловская область, городской округ Карпинск, г. Карпинск, п. Кытлым, ул. Карла Маркса, земельный участок №12, площадью 2298 кв.м., разрешенное использование: Бытовое обслуживание.</p> <p>Обременения и ограничения в использовании Участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в</p>	<p>Под строительство общественной бани (банно-прачечный комплекс) Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства приведены в Приложении № 4 к аукционной документации.</p>	5 лет	<p><i>водоснабжение</i> – нет технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта;</p> <p><i>водоотведение</i> – нет технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта;</p> <p><i>теплоснабжение</i> - нет технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта</p> <p>В непосредственной близости с земельным участком расположена подземная скважина, эксплуатируемая МУП «Ресурс», санитарно-защитная зона составляет 50 м. в</p>	95 400,00	95 400,00	2 862,00

<p>границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.</p>			<p>пределах которой запрещено размещение и строительство каких-либо объектов.</p>			
---	--	--	---	--	--	--

2) В указанный в извещении о проведении торгов № 230322/1330365/01 на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, извещении в информационно – аналитической газете «Карпинский рабочий» от 23.03.2022 г. № 12 (13142) и на официальном сайте городского округа Карпинск <http://karpinsk.midural.ru/> от 23.03.2022 г. срок приема заявок на участие в аукционе с 23.03.2022 г. по 21.04.2022 г. заявок не поступило.

Отозванных заявок нет. Отказы в принятии заявок – отсутствуют.

Необходимо принять решение о процедуре дальнейшего предоставления земельного участка.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Административным регламентом «Предоставление земельных участков для строительства без предварительного согласования мест размещения объекта на территории муниципального образования городской округ Карпинск», Положением «О порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Карпинск», утвержденным решением Думы городского округа Карпинск от 18.06.2015 г. № 46/5, ввиду отсутствия претендентов на участие в аукционе, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:47:0701001:104, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Карпинск, г. Карпинск, п. Кытлым, ул. Карла Маркса, земельный участок №12, площадью 2298 кв.м., разрешенное использование: Бытовое обслуживание - несостоявшимся.

2. Руководствуясь ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом «Предоставление земельных участков для строительства без предварительного согласования мест размещения объекта на территории муниципального образования городской округ Карпинск», Положением «О порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Карпинск», утвержденным решением Думы городского округа Карпинск от 18.06.2015 г. № 46/5, провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:47:0701001:104, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Карпинск, г. Карпинск, п. Кытлым, ул. Карла Маркса, земельный участок №12, площадью 2298 кв.м., разрешенное использование: Бытовое обслуживание – на прежних условиях.

3. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО.

Подписи членов комиссии:

Иванникова Е.В. 

Воронько В.И. 

Мухопад И.Н. 